

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»



УТВЕРЖДАЮ

Проректор

В.В. Галишникова

«19» сентября 2021 г.

М.П.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

Повышения квалификации по программе:
**«Строительный контроль объектов капитального строительства разного
функционального назначения»**

Цель - повышение теоретических и практических знаний слушателей при осуществлении строительного контроля за объектами капитального строительства различного функционального назначения; ознакомление с набором компетенций каждого из участников строительства (Заказчика (Застройщика), Технического заказчика, Генерального подрядчика, Подрядчиков, Авторского надзора) для обеспечения требований действующих нормативов в области строительного контроля; разбор и анализ технологической документации, требуемой для выполнения строительно-монтажных работ и контроля работ от процесса закупки материалов до выполнения и сдачи монтажных работ со стороны всех участников строительства (Заказчика (Застройщика), Технического заказчика, Генерального подрядчика, Подрядчиков, Авторского надзора); ознакомление с требованиями к оформлению исполнительной и отчетной документации, ведению журналов работ, актов скрытых работ и актов освидетельствования ответственных конструкций.

Категория слушателей – руководители и специалисты строительных компаний-застройщиков, подрядных и генподрядных организаций, авторского надзора, технического заказчика, государственного строительного надзора.

Профессиональные компетенции:

Слушатель должен обладать следующими профессиональными компетенциями:

- знанием нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест (ПК-1);

- знанием требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов (ПК-5);

- способностью осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надёжность, безопасность и эффективность их работы (ПК-6);

- способностью проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения и разрабатывать меры по её повышению (ПК-7);

- способностью вести подготовку документации по менеджменту качества и типовым методам контроля качества технологических процессов на производственных участках, организацию рабочих мест, способность осуществлять техническое оснащение, размещение и обслуживание технологического оборудования, осуществлять контроль соблюдения технологической дисциплины, требований охраны труда и экологической безопасности (ПК-9);

Срок обучения – 30 ак.ч.

Форма обучения – очная, очно-заочная

Режим занятий – с отрывом от производства, без отрыва от производства

№ п/п	Наименование Разделов (модулей)	Всего, час.	В том числе		
			Л (С)	ПР	СР
1	Строительный контроль заказчика и подрядчика.	2	2	-	-
1.1	Контроль и приемка работ.				
1.2	Требования к обеспечению надежности и безопасности объектов капитального строительства.				
1.3	Контроль качества СМР, применяемых материалов, изделий и конструкций.				
1.4	Цели и задачи реформы контрольно-надзорной деятельности.				
Промежуточная аттестация после освоения модуля 1- не предусмотрена					
2	Взаимодействие с Государственным строительным надзором.	2	2	-	-
2.1	Основные положения				
2.2	Обязательные требования в строительстве.				
2.3	Контроль и надзор за их соблюдением.				
Промежуточная аттестация после освоения модуля 2- не предусмотрена					
3	Особенности взаимодействия участников строительства при осуществлении строительного контроля.	2	2	-	-
3.1	Особенности организации проведения строительного контроля.				
3.2	Функции и ответственность участников строительства при проведении строительного контроля.				
Промежуточная аттестация после освоения модуля 3- не предусмотрена					
4.	Оценка качества проведения строительного контроля на объектах капитального строительства социального назначения	20	-	20	-
4.1	Проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиком входного контроля и достоверности документирования его результатов (5 строительных объектов).				
4.2	Проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению строительства объектов капитального строительства и достоверности документирования его результатов (5 строительных объектов).				
4.3	Проверка правильности промежуточной приемки возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения (5 строительных объектов).				

Промежуточная аттестация после освоения модуля 4- не предусмотрена					
5	Итоговая аттестация	4	-	-	4
5.1	Итоговая аттестация после освоения всех модулей программы зачет в форме тестирования на образовательном портале				
Всего по программе:		30	6	20	4

Примечание: Л (С)– лекции (семинар), ПР – практическая работа, СР- самостоятельная работа, ПА – промежуточная аттестация

Составил:
Кафедра «ТОСП», доцент, к.т.н.

Т.К. Кузьмина

Согласовано:
Начальник ЦДПО

О.Н. Кузина

Директор ИСА

А.З. Тер- Мартиросян